LAHAGOLF24
ラハゴルフ

フランチャイズ説明会資料

株式会社原トラスト

会社概要

会社名	株式会社原トラスト
代表者	原　博章
設立	2016年2月
資本金	1000万円
住所	〒211-0044 神奈川県川崎市中原区新城１丁目１４－５ HARA BLDG
事業内容	エニタイムフィットネス　12店舗 ネイス体操教室　3店舗 LAHAGOLF24　11店舗 LAHAGOLF24　フランチャイズ事業

© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

店舗一覧

ANYTIME FITNESS



鶴間店



国分寺並木町店



羽生店



石岡店



御殿場店



ヨークタウン結城店



東金店



町田小山店



寒川店



さがみ野店



MEGAドン・キホーテ
綾瀬店



相模大塚店

夢中になれる。未来がひらく。
NEiS 体操教室



ネイス体操教室さがみ野校



ネイス体操教室多摩境校



ネイス体操教室
相模大野ステーションスクエア校

© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

店舗一覧

LAHAGOLF24
ラハゴルフ



LAHAGOLF24京王稲田堤駅前店



LAHAGOLF24鶴間店



LAHAGOLF24武蔵小杉店



LAHAGOLF24下北沢店



LAHAGOLF24川崎南幸町店



LAHAGOLF24 八柱店



LAHAGOLF24 船橋夏見店



LAHAGOLF24神戸六甲道店



LAHAGOLF24元住吉店

© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

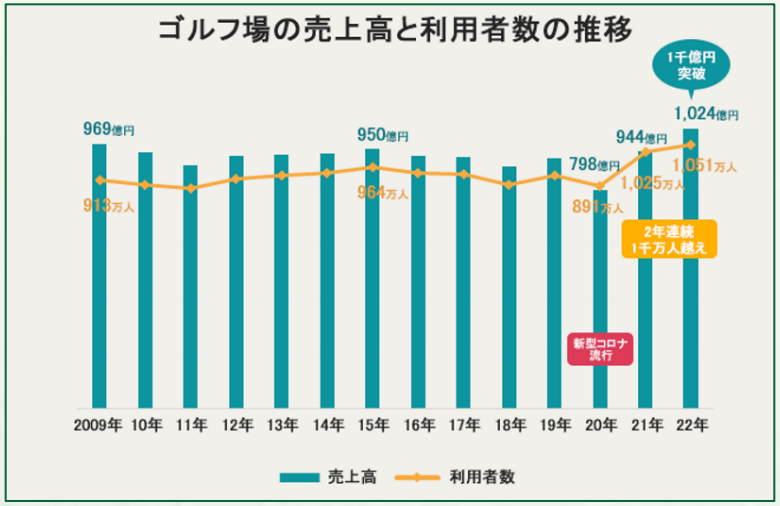
インドアゴルフの市場性

ビジネスモデルと市場性

インドアゴルフ市場について

ゴルフ場の市場規模推移

●ゴルフ場の売上高と利用者数の推移



ゴルフ場の売上高と利用者数の推移（出所：経済産業省、グラフは業界動向サーチが作成）

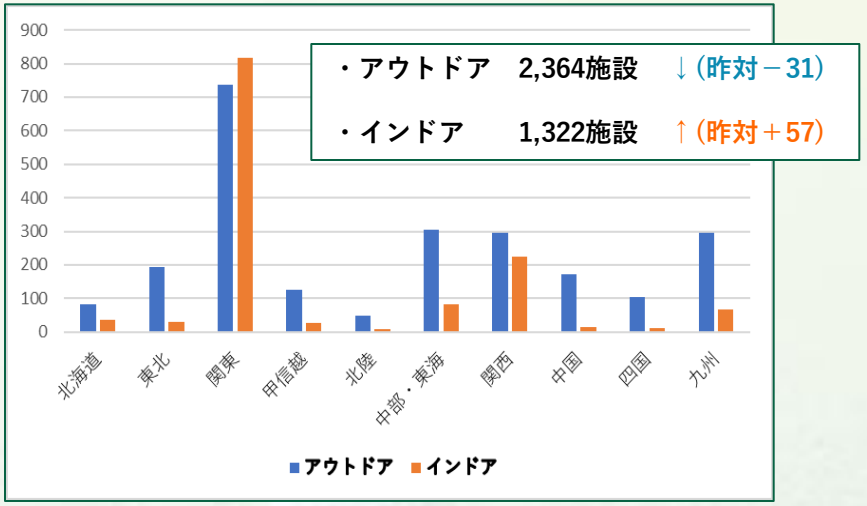
✓ゴルフ場の売上は**コロナ後の回復が早く**、
コロナ前と比較しても市場が伸びている傾向にある

✓2020年はコロナをきっかけに落ち込んだが、
感染リスクの少ないスポーツとしてゴルフの良さが
認識され、若い世代や女性がゴルフに参入し、
2021年には**新規ゴルファーが約60万人増加**

✓**直近のゴルファー人口は増加し非常に活性化**している。

ゴルフ練習施設の推移

●全国練習場施設数(2022年度)



グラフ：『公益社団法人全日本ゴルフ練習場連盟調べ(2022年10月)』を元に作成

✓業界の中でも売上が伸びているゴルフ練習場

✓多くの地域で**アウトドア練習場は減少**し、
インドア練習場が増加している。

✓新たにゴルフを始めた若年層が増えていた背景もあり、
通いやすいインドアゴルフ練習場が注目されている。

✓インドアゴルフ練習場は、**「未経験でも入りやすい」**
「快適な環境で練習」「精緻な分析による上達サポート」
「通いやすい立地」「24時間営業」がメリットである。

© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

インドアゴルフ市場について

	アウトドアゴルフ	インドアゴルフ
メリット	・ボールの打感を確認できる ・ゴルフバッグごと持っていける	・手ぶらでOK ・天候や季節に左右されない ・精緻な分析による上達サポート ・24時間営業 ・予約制のため待たずに使える
デメリット	・季節による温度変化の影響を受ける ・アクセスに車が必要なケースが ・土日は待ち時間が生じる	・ボールの打感が確認できない ・機械の故障リスク

グラフ：『公益社団法人全日本ゴルフ練習場連盟調べ(2022年10月)』を元に作成

✓アウトドアゴルフのイメージ写真





✓インドアゴルフのイメージ写真





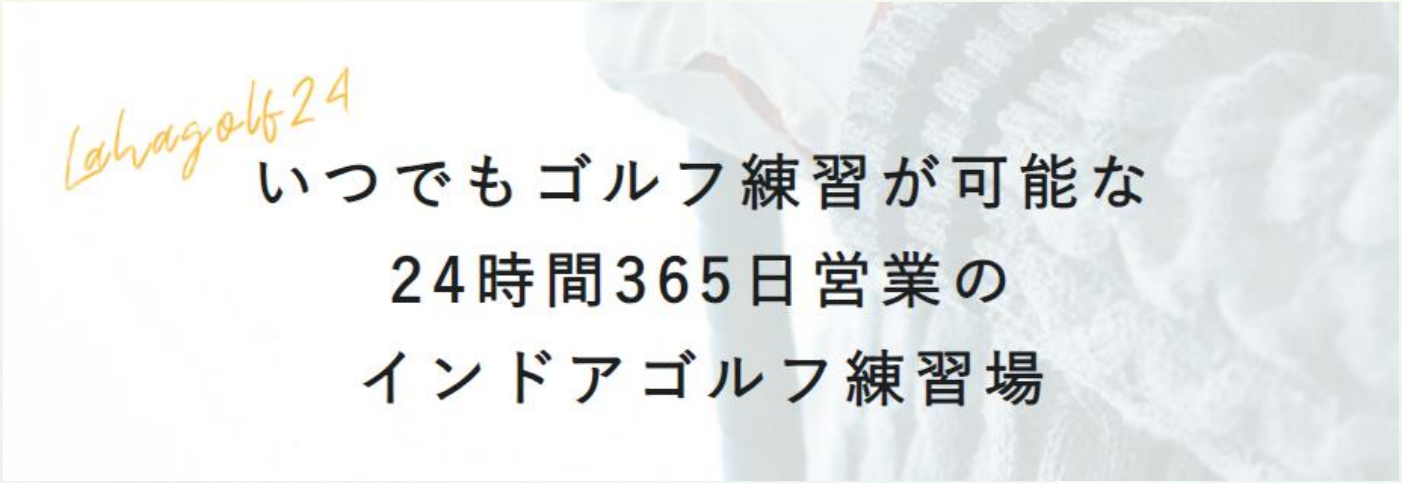
© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

LAHA GOLF24について

自社ブランドとサービス内容

LAHA GOLF24について

『ゴルフを身近なスポーツに』



LAHAGOLF24は、24時間365日営業のインドアゴルフ練習場です。
最新のシミュレーターを完備しコースで練習しているような感覚になります。
初心者から上級者まで参加できるような会費設計、ブース数の設定、商品の設計をしております。



LAHAGOLF24京王稲田堤駅前店



LAHAGOLF24鶴間店



LAHAGOLF24武蔵小杉店


LAHAGOLF24下北沢店



LAHAGOLF24川崎南幸町店

© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

LAHA GOLF24が選ばれる理由

POINT01

毎日打てる！24時間365日営業
冷暖房完備のインドアゴルフ練習場



24時間365日営業のインドアゴルフ練習場です。冷暖房完備、清潔で居心地の良い空間なので1年中快適に練習する事ができます。

POINT02

事前予約、当日予約もOK！！
余裕ある打席数と簡単WEB予約



各店舗、平均6打席ありますので予約がとりやすく、事前予約はもちろん当日予約もOKです。いつでもどこでも練習したい時に通えます。

POINT03

月額8,900円(税込9,790円)～！！
続けやすい料金体系で通い放題！！



当店はリーズナブルな定額制でご案内しており、無理なく通える価格でご案内しております。

POINT04

同伴者1名無料！！
お友達やご夫婦、ご家族で！！



同伴者1名無料となりますので、お友達や、ご夫婦で楽しみながら練習することができます。

POINT05

万全のセキュリティ！
監視カメラ設置で安全にゴルフを楽しむ



セキュリティシステムを導入し、入退室はスマホアプリで行い、防犯・監視カメラを設置で深夜でも安心して練習が可能です。

POINT06

レッスン可！！インストラクターと提携
マンツーマンでレッスンが受けられます！



各店舗、提携のレッスンインストラクターがいますので、マンツーマンで人の目を気にすることなくレッスンをうける事ができます。

© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

LAHA GOLF24が選ばれる理由

最新機種を搭載！当店の設置マシンの紹介







POINT　最新のシミュレーター全打席完備反応速度と弾道再現

最新の高精細シミュレーターを全打席完備しています。
屋外練習場と変わらない反応速度と弾道再現、さらにスイング映像やクラブパス軌跡も表示できます。
空調が効いた快適な空間でお好きなだけゴルフ練習が楽しめます。









© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

LAHA GOLF24
フランチャイズシステム

運営の流れとフランチャイズの魅力

LAHA GOLF２４ フランチャイズシステム

LAHA GOLF24の事業コンセプトは『ゴルフを身近なスポーツに』
このコンセプトのもと、ゴルフ初心者から上級者まで参加できるような会費設計、
ブース数の設定、商品の設計を行っております。
上記の理念に共感して頂いた方に事業パートナーになって頂きたいと思っております。

理念共有　『ゴルフを身近なスポーツに』

✓ブランド認知拡大
✓経営ノウハウ提供
✓各マニュアルの貸与
✓集客・採用サポート
✓24時間電話対応サポート
✓運営メンテナンスチェック
など

本部

フランチャイズ契約

共同事業パートナー

加盟店

✓運営管理
✓オペレーション実施
✓マネジメント
✓インストラクター採用
✓施設メンテナンス
✓会員集客
など

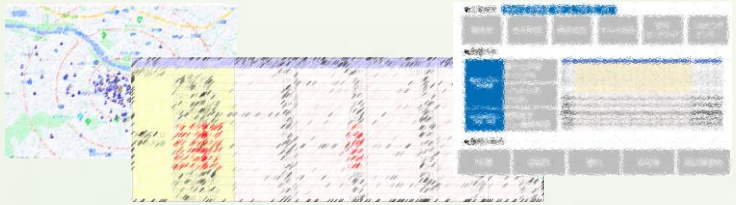
LAHAGOLF24
ラハゴルフ

© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

本部サポート　開業前サポート

■立地・物件選定サポート

都心部モデル、郊外モデル、など今までの出店実績のもと、商圏調査、マーケティング調査を行います。競合調査、昼間人口、駅からの距離、商圏人口、平均年収等、さまざまな観点から調査を行い、開業エリアとしておすすめできるかのアドバイスをします。



■開業前オーナー研修

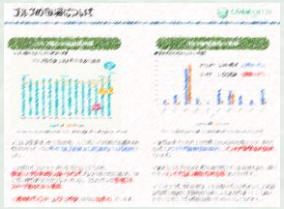
オーナー研修を実施しております。市場性の理解、ビジネスの理解、弊社の強みの理解など経営者としておさえるべきポイントを共有します。またインストラクターにもLAHAGOLF24のインストラクターとして抑えるべきポイントを基礎研修として実施しております。





■融資申請サポート

融資申請に必要な事業計画書の作成アドバイスや、面談対等等、融資を受けるうえで抑えておくべきポイントについても共有させて頂きます。必要あれば専門家をご紹介させて頂きます。





■集客支援・採用支援

集客は、チラシ等のデザインは無償でデータ提供を行います。またWEB集客は、本部の推奨業者がありますので、専門家をもとに集客支援を実施することが出来ます。
インストラクター採用は本部の実績をもとに採用手法、条件面の設定等をアドバイス致します。LAHAGOLF24のHPにインストラクター募集も打ち出ししておりますので、問い合わせがあったら近くの加盟店にご紹介するケースもございます。









© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

本部サポート　開業後サポート

■スーパーバイジング（継続的経営指導・運営指導）

フランチャイズ契約期間は、収支・オペレーション・店舗運営・マネジメント・集客・採用等、経営に関わることはいつでも相談して頂くことができます。オンラインにて損益計算書をもとに、目標売上とのギャップへの打ち手や、その他運営面における相談の機会を設けることはもちろん、本部スタッフによる加盟店への定期的な臨店を行い、QSCチェック、メンテナンス面のチェック、周辺環境のチェック等を行うことで、お客様によりいいサービスの提供ができるようにサポート致します。

本部 ⇔ 加盟店（オンラインMTG / 定期臨店）

- 月次損益計算書
- 店舗診断チェック
- 臨店報告書

→ 経営状況チェック / メンテナンスチェック / クレンリネスチェック

■電話対応（※オプション）

利用者様からの問い合わせ対応を本部が一括して行うことも可能です。24時間無人経営をする場合、問い合わせ対応窓口の設置はコストがかかる部分になりますので、月1.5万円～の低価格でサポートしております。



COST DOWN

■集客支援サポート

WEBマーケティング推奨業者を通じて、本部が今まで培った知見をもとに、オープン後も継続的な広告販促を実施することで、最大会員数に到達するまでの期間を短くできるよう継続的にサポートします。
またチラシデータも最新verは都度本部から提供させて頂きますので、SVと相談のうえ、販促を実施して頂ければと思います。





© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

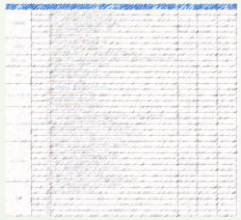
本部サポート　開業後サポート

■オープンサポートの実施

オープン前日から本部スタッフを加盟店舗に派遣し、お客様動線の確認、店舗備品の確認、マシンチェック、ブースチェック等を実施します。オープン日には、無人経営ではあるものの、本部スタッフもお客様のお出迎えに入ることで、一緒に店舗を盛り上げていきます。







■SEO対策の実施

LAHAGOLF24のブランドHPは今後店舗数拡大とともにSEO対策を実施していきます。「インドアゴルフ」と調べたときに他ブランドよりも上位表示になるように本部が継続的に力を入れていきます。





■丸投げプラン(※オプション)

日常の店舗運営に必要不可欠な業務を本部に委託するプランです。
その為、清掃業務での店舗訪問をする必要が無くなるため、オーナーの工数削減若しくは清掃スタッフの人件費削減に繋がります。
より一層無人経営をしたい方にオススメのプランです。
金額は月9.9万円~の低価格でサポートしております。





© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

LAHA GOLF２４ フランチャイズの特徴

01

全国利用可

✓ LAHA GOLF全国利用可能！利用頻度による売上差配！

LAHA GOLF24では、会員様は全国どこの施設でも利用可能となっております！
会員ビジネスでは、居住エリアの変更による会員離脱が最も退会理由として多くなっておりますので、全国利用可能にすることで店舗数拡大とともにLAHAGOLF24の会員であるメリットを会員様に還元していきたいと考えております！

02

ストック収益

✓ 月額定額制のストックビジネス＆無人経営が可能

LAHA GOLF24では、24時間無人経営×業務委託インストラクターとなっているため、通常のビジネスで一番ネックになる「人材採用」「人材育成」「マネジメント」がほぼ必要ありません。さらにストック収益となっており、売上・営業利益の見通しが立てやすいことが経営の最大の魅力となっております！

03

早期立上げ

✓ 直営店全て3カ月以内に黒字化に成功！

LAHA GOLF24の直営店では、2023年度に5店舗オープンをしておりますが、すべての店舗において、オープン3ヵ月後には黒字転換しております。直営店舗の投資回収期間としては早い店舗で約2年、通常店舗で約3年として見立てております。商圏調査、立地選定基準を明確にし、確立した集客ノウハウで早期黒字化を実現させております！

04

契約条件面

✓ 電話対応オプションにて準運営委託型モデル！

LAHA GOLF24では、電話対応オプションプランをご用意しております！
電話対応オプションを委託することで、本部からも定期メンテナンスとして臨店チェックをしておりますので、加盟店は定期清掃・メンテナンスチェック・集客面の実施の3点となります！

© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

オープンまでの流れ

面談から開業まで

注意事項

■契約期間

契約期間は、5年です。5年後、5年ごとの自動更新です。

■情報システムについて

顧客管理：hacomono
売上管理：スプレッドシート
決済ツール：hacomono
入退館システム： Akerun
上記システムの利用を指定しております。

■本部からの購入物について

＜必須＞
・シミュレーションマシン
・ブース内装備品
※商品の品質、価格ともに本部指定商材よりもいいと判断した場合は導入可能です。
＜推奨＞
・広告運用会社

© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.

今後の流れ

- ✓ 加盟契約・物件契約後、最短3ヵ月で開業が可能です。
- ✓ 物件・採用によって開業までのスケジュールは大きく変わります。
- ✓ 加盟審査でお断りさせていただく場合もございますのでご了承ください。



© 2023 HARA trust Co., Ltd. All Rights Reserved.